**Zápis ze 13. Shromáždění Společenství vlastníků 1276 Zlín ze dne 5. 5. 2022**

místo konání: přízemí domu čp. 1276 Zlín

1. **Prezence**Účast: Z celkového počtu 755 109 podílů byli přítomni vlastníci jednotek s počtem 386 327 hlasů tj. 51,16% všech podílů a na základě stanov je Shromáždění usnášeníschopné.
2. **Schválení účetní závěrky a zprávy o hospodaření za rok 2021.
HLASOVÁNÍ**
Formulace otázky pro hlasování: **„Schvalujete předloženou účetní závěrku a zprávu o hospodaření společenství a správě domu za rok 2021?“***Pro schválení požadováno 50% přítomných podílů.*
Výsledky hlasování: 386 327 podílů ANO, 0 podílů NE, 0 podílů SE ZDRŽELO – **SCHVÁLENO** 100% přítomných podílů.
3. **Schválení rozpočtu pro rok 2022.
HLASOVÁNÍ**
Formulace otázky pro hlasování: **„Schvalujete rozpočet na rok 2022, tak jak byl předložen?“***Pro schválení požadováno 50% přítomných podílů.*
Výsledky hlasování: 386 327 podílů ANO, 0 podílů NE, 0 podílů SE ZDRŽELO – **SCHVÁLENO** 100% přítomných podílů.
4. **Volba nového člena/členky výboru. Nepřihlásil se žádný zájemce o funkci ve výboru, a proto se HLASOVÁNÍ neuskutečnilo.**Nebylo hlasováno.
5. **Informace o proběhlých (a probíhajících) akcích.**
	1. **Rekonstrukce elektřiny společných prostor.**O proběhlé rekonstrukci informoval J.Vaněk. Vysvětlení fungování osvětlení, možnosti připojení bytů na 3fázi atd.
	2. **Rekonstrukce spodních částí odpadních stupaček.**O průběhu a důvodech rekonstrukce informoval M.Foltýn.
	3. **Rekonstrukce střechy a hromosvodů.**O průběhu a důvodech rekonstrukce a instalace nových prvků informoval M.Foltýn. Informace o získání dotace. Zmíněno zrušení skleníku a zánik nájemní smlouvy po zesnulém p. Horalíkovi.
	4. **Výmalba společných prostor.**

O probíhající výmalbě informoval M.Kostka. Požádáno o součinnost vyklizením chodeb.

* 1. **Mimořádný úklid a mytí společných prostor.**

O chystané úklidové a umývací akci informoval M.Kostka.

1. **Diskuze.**- Připomenutí správné volby při přivolávání výtahů.

- Zodpovězen dotaz na prostor před hlavním vchodem.

**Ve Zlíně dne 5. 5. 2022**