

Návrh rozpočtu společenství vlastníků pro rok 2022

třída Tomáše Bati 1276, Zlín (9223)

výše záloh za období 2022,01 - 2022,12, údaje o plochách a počtech osob k období 2022,01

Nahlášený počet osob:	34				
Plocha celková	7 551,09	Plocha vytápěná	7 149,90	Plocha 5	617,50 m ²
Plocha užitná	7 551,09	Plocha 4	7 555,61		
Počet period předpisu záloh:					

Kód	Název položky	Rozpočet / předpisy 2021	Návrh rozpočtu 2022	Poznámka
2	Tvorba DZ na opravy, prevenci a invest.	1 540 368,12	1 540 367,16	
3	náklad na pojištění	28 631,88	28 632,84	
4	Poplatek na správu	143 736,00	151 368,00	zvýšení o míru inflace - předpoklad o 5 %
6	Náklady SIPO	3 048,00	5 988,00	
9	Ostatní náklady-správa a GDPR	0,00	8 988,00	
10	Odměna statut.orgánu domu vč.zák.poj.	152 640,00	152 640,00	
80	El.energie a ost.náklady spol.prostor	106 032,00	106 032,00	
82	El.energie-provoz výtahu	112 224,00	112 224,00	
83	Odvoz komunálního odpadu	1 320,00	0,00	položka je od 1. 1. 2022 zrušena
84	Dodávka studené vody (SV)	778 048,00	777 492,00	
85	Dodávka teplé vody (TUV) ohřev	736 048,00	736 824,00	
87	Dodávka tepla	1 747 572,00	1 767 060,00	
88	Uklid domu	240 036,00	264 048,00	
Celkem /ročně/		5 589 704,00	5 651 664,00	

Předpisy zálohových plateb vycházející z předloženého návrhu rozpočtu platné od 1. 1. 2022 obdržíte pro jednotlivé členy společenství do konce roku 2021.

V případě dalších úprav rozpočtu na základě rozhodnutí shromáždění obdržíte předpisy pro jednotlivé uživatele v termínu po schválení úprav rozpočtu.

Splatnost měsíčních záloh a měsíční platby příspěvku vlastníka za správu domu a pozemku je 25. dne aktuálního měsíce.

Schůze domu - shromáždění SVJ schválilo rozpočet pro rok 2022 dne:

Podpis (razítko) výboru domu, SVJ nebo předsedy společenství:

Děkujeme Vám za spolupráci.

za správce: Ivana Mostýnová v.r.
vedoucí ekonomického úseku

Ve Zlíně dne: 10. 11. 2021

Vyřizuje: 577 007 550, Trávníčková