**Zápis z jednání výboru Společenství vlastníků 1276 Zlín ze dne 15.9.2021**

Přítomni :

Jan Vaněk – byt č. 410

Milan Kostka – byt č. 501
Martin Foltýn – byt č. 204

Adéla Hanáčková – byt č. 408

1. **Optické rozvody - Internety –** centrální trasa hotová, podepsána většina dodatků a napojení providerů, v nejbližší době proběhne zaslepení starých rozvaděčů
2. **Výměna dveří hlavní vstup a přepážka –** z důvodu havarijního stavu proběhla neplánovaně akutní výměna, aby se předešlo zranění osob nebo škodě na majetku

Proběhne ještě výměna nového terasa a odtokového kanálu, před vstupem.

1. **Výměna měřidel na topení (povinná) –** U Techemu potvrzena připravenost i na dálkové odečty jiných energií, předběžně termín listopad. Nutná krátká návštěva v každém bytě, včas bude upozorněno.
2. **Výmalba a úklid včetně mytí oken a dveří** – poptají se dodavatelé.
3. **Dešťové svody ve sloupech začínají prosakovat -** do sloupů se nesmí zasahovat, bude se hledat řešení.
4. **Správce RealFlat –** vyjádřena nespokojenost s některými podklady, především s neplatiči a s přehledným zůstatkem FO. Budeme zvažovat změnu, pokud neproběhne náprava.

**Ve Zlíně dne 15.9.2021**