

Spisová značka: MMZL-SÚ-147439/2018/Ka  
Číslo jednací dokumentu: MMZL 159821/2018  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Kalová, tel. 577630172

Zlín, dne 12.12.2018

Společenství vlastníků 1276 Zlín, třída Tomáše Bati 1276, 760 01 Zlín 1

## **OZNÁMENÍ**

### **O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

**Společenství vlastníků 1276 Zlín, Ing. Martin Foltýn, třída Tomáše Bati 1276, 760 01 Zlín 1,**  
 **kterého zastupuje Zdeněk Bazala, Gustava Klimenta 711, Město, 736 01 Havířov 1**

(dále jen „stavebník“) dne 19.11.2018 podal žádost o vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby:

**„Výměna 2 osobních výtahů tř. T. Bati 1276, Zlín“**  
**Zlín, Třída Tomáše Bati č. p. 1276**

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 4299 v katastrálním území Zlín. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

#### **Předmět stavby:**

Původní trakční osobní výtah typu TOV s nosností 450 kg, který obsluhoval 8 podlaží, bude demontován. Technologické zařízení ve strojovně v 10. NP bude odstraněno. Podlaha strojovny bude prořezána a stěny šachty budou dozděny až ke stropu nejvyššího podlaží. Ve výtahové šachtě o rozměrech 1500 x 1500 mm bude vyřezána podlaha a dno bude prohloubeno o 1050 mm. Ve výkopu se ve dvou vrstvách vybetonuje deska tl. 200 mm z betonu C20/25 s vloženou KARI sítí, obvod výkopu bude zajištěn železobetonovými stěnami tl. 200 mm, podlaha i stěny budou opatřeny hydroizolací. Stávající mikropiloty hloubky 12 m, podchycující zátěžové síly od konstrukce šachty, se přibetonováním mohou stát součástí nového dna. Prohlubeň bude přístupná po žebříku automatickými šachetními dveřmi z nejnižší stanice.

Do upravené výtahové šachty bude následně osazen nový lanový trakční osobní výtah typu PW 05/10-19 o nosnosti 480 kg s nástupními stanicemi v 10 podlažích (1. – 10. NP namísto dřívějších 2. – 9. NP).

Stávající trakční osobní výtah typu OT s nosností 1000 kg bude nahrazen lanovým osobním výtahem typu PW 15/10-19 s nosností 1150 kg. Nový výtah bude osazen do původní zděné výtahové šachty bez dalších zásahů do nosné konstrukce stavby, obslužnost celkem 9 podlaží (1. NP – 9. NP) tak zůstává beze změny. Nový stroj výtahu bude umístěn v horní části šachty na vlastní konstrukci a na vodítka klece a protiváhy.

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (dále jen „stavební úřad“) jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**10 dnů ode dne doručení oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (úřední dny: pondělí a středa 8 – 17 hodin, Stavební úřad Magistrátu města Zlína, nám. Míru 12, kancelář č. 306).

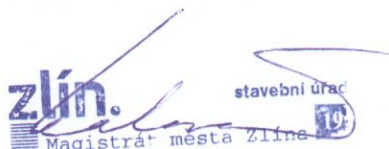
**Poučení:**

Účastník řízení může podle ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje stavební úřad účastníkům řízení, že se mohou ve výše uvedeném termínu současně vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. Dagmar Kalová  
technik oddělení stavebně správních řízení

otisk úředního razítka

**Obdrží:**

stavebník (dodejky) :

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Odbor kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.