**Zápis z jednání výboru Společenství č.p. 1276 ve Zlíně ze dne 13.1.15**

Přítomni :

Jiří Daněk – byt č. 510

Jan Vaněk – byt č. 410

Tomáš Slovák – byt č. 701

Martin Foltýn – byt č. 204

Adéla Hanáčková – byt č. 408

1. **Okna společné a nebytové prostory**
   * Hotovo
2. **Oprava střechy přístavku a balkonů**
   * Příprava projektu a provedení s opravou balkonů
   * Oprava balkonů - varianty řešení, způsoby provedení
3. **Nadstřešení vchodů**
   * Provedeno, na jaře dořešení spáry a osvětlení sklepového vchodu
   * Schválena instalace pohybových čidel ve sklepě
4. **Revitalizace okolí domu**
   * Diskuze nad projektem, aktuální varianta
   * Požádání MP o instalaci kamery
5. **Příprava shromáždění**
   * Pokusit se zajistit aktivní účast města
   * Předběžný termín březen-duben
   * Nutná změna stanov – přítomnost notáře?
   * Nová volba výboru a RK – konec mandátu
   * NUTNO ZAJISTIT ÚČAST MAXIMÁLNÍHO POČTU VLASTNÍKŮ
6. **Proběhly odečty vodoměrů a společných elektroměrů**
   * Ke konci roku, předáno správci
   * Vyřešit popis trubek (vodoměrů)
   * Problematické připojení za jedním elektroměrem – prověřit, dořešit
7. **Pohledávky**
   * Jeden velký dlužník – dědické řízení, jinak jen drobné nedoplatky
8. **Terasa nátěr zábradlí**
   * Hotovo, natřeny i mříže v oknech a skříňka od přípojky plynu
9. **Daň z nemovitosti**
   * Nutno zjistit kdy nabyla právní moci dohoda – od kdy bude platit

**Ve Zlíně dne 13.1.2015**